MARKT WEISENDORF

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Montag, 12.10.2026
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:45 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Wendel, Timo

Mitglieder des Marktgemeinderates

Bezold, Vivien	ab 19:36 Uhr ab TOP 4 anwesend
Chatzigagidis, Lucas	
Ebersberger, Sandra	
Engel, Ricardo	
Geinzer, Matthias	
Groß, Stefan	entschuldigt
Hümmer, Marco	
Kattner, Jutta	
Kreiner, Carmen	
Kreiner, Christine	
Maier, Norbert	
Maier, Roland	
Mayer, Reinhard	
Mümmler, Friedrich	
Rappold, Ernst	
Rascher, Kathrin	
Stark, Christian	
Tontsch, Maik	
Vogel, Günther	
Walz, Max	

Schriftführerin

Fröhlich, Eva

Weitere Anwesende

Wagner, Jürgen IB Wagner GmbH	zu TOP 3 – 5 der öffentlichen Sitzung

Erster Bürgermeister Timo Wendel eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

Die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift
2. Bekanntgabe in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
3. Tiefbaumaßnahmen (inkl. Abwasser) Obere Gasse Weisendorf; Bauentwurf - Entscheidung und Genehmigung der Kostenberechnung
4. Abwasseranlage und Entwässerungsanlage Weisendorf, OT Buch: Vorstellung aktueller Stand und Entscheidung zum weiteren Vorgehen
5. Abwasseranlage Weisendorf; Wasserrecht OT Buch- Aufhebung des Beschlusses vom 26.10.2021 (TOP 3.2)

   Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Mit der Einladung wurde die Sitzungsniederschrift versandt.

Die Sitzungsniederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates am 14.09.2026 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 19 Nein: 0
Anwesend: 19

Das Protokoll der nichtöffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates vom 14.09.2026 wird zur Kenntnis während der Sitzung in Umlauf gegeben und gilt als genehmigt, wenn keine Einwände erhoben werden.

2. Bekanntgabe in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Sachverhalt

Folgende Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates Weisendorf vom 14.09.2026 werden bekannt gegeben:

TOP 1 Kindertageseinrichtung der Lebenshilfe Kreisvereinigung Erlangen-Höchstadt in Herzogenaurach e.V. (Kita Gerbersleite); Aufhebungsvereinbarung zum Betreibervertrag und Regelung zur Beteiligung des Marktes Weisendorf an den anfallenden Abfindungen für Beschäftigte der Kita Gerbersleite

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf stimmt dem Abschluss eines Aufhebungs-/Auflösungsvertrages zur Vereinbarung der Betriebsträgerschaft für die Kindertageseinrichtung „Kindergarten Gerbersleite“, Gerbersleite 9, 91085 Weisendorf mit folgenden Eckpunkten zu:

- Betriebsträgerschaft wird im gegenseitigen Einvernehmen mit Ablauf des 31.12.2026 aufgelöst
- Abfindungen: Der Markt Weisendorf übernimmt aus Kulanz und ohne Anerkennung einer Rechtsverpflichtung 50 % der nachgewiesenen Abfindungszahlungen für das Kita-Personal dieser Einrichtung, begrenzt auf max. 115.000,00 €
  Auszahlung nur nach Vorlage der erforderlichen Nachweise.
- Ungedeckte Betriebskosten: Für bis zum 31.12.2026 entstehende, durch den bestehenden Defizitvertrag nicht gedeckte Betriebskosten übernimmt die Kommune 50 %, sofern das ungedeckte Defizit lückenlos nachgewiesen wird.
- Die BayKiBiG-Abrechnung erfolgt gemäß den gesetzlichen Regelungen und Fristen
- Die Vertragsparteien stimmen zeitnah eine gemeinsame Pressemitteilung ab, um das Vertrauen der Eltern und der Öffentlichkeit zu sichern.
-

Die Betriebsträgerschaft für die Kindertageseinrichtung „Kindergarten Gerbersleite“ wird zum 31.12.2026 einvernehmlich beendet.

Der Erste Bürgermeister oder seine Stellvertretung/en werden zum Abschluss des Aufhebungs-/Auflösungsvertrages ermächtigt. Eine Unterzeichnung soll erst nach Vorlage der Beratung/Aussage des Landratsamtes Erlangen-Höchstadt Kommunalaufsicht erfolgen. Sofern Genehmigungen erforderlich sind, wird die Verwaltung beauftragt diese zu beantragen.

Die Betriebsträgerschaft für die Kindertageseinrichtung „Kinderhort Weisendorf“, Reuther Weg 5, 91085 Weisendorf bleibt hiervon unberührt.

TOP 2 Wasserversorgung: Sanierung DEA Nankendorf Leistungsphasen 1-3 Ingenieurvertrag – Auftragsvergabe

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Weisendorf beauftragt das Büro PfK Ansbach GmbH, Eyber Straße 89, 91522 Ansbach gemäß Angebot vom 23.04.2026 mit den die Leistungsphasen 1 – 3 einschl. der besonderen Leistungen für das Projekt Wasserversorgung Sanierung DEA Nankendorf zum Bruttohonorar in Höhe von 25.351,07 €.

Um die Förderfähigkeit bei der DEA Nankendorf zu überprüfen, sind deshalb vorab Wirkungsgradmessungen der einzelnen Pumpen zur Erfassung des Ist-Zustands zwingend erforderlich. (Pumpenmessung mit Auswertung hierzu im Honorarangebot der PfK Ansbach GmbH enthalten).

TOP 3 Wasserversorgung: Pumpwerk Nankendorf/Stromverteiler Wassertechnik Weisendorf Nachtragsangebot Nr. 01- Auftragsvergabe

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Weisendorf beschließt, das Nachtragsangebot für die zusätzlichen Leistungen im Rahmen der bereits laufenden Sanierungsmaßnahme der DEA Nankendorf des Büros INP Deutschland GmbH, Gutenstetter Straße 2, 90449 Nürnberg 16.07.2026 (Eingang: 17.07.2026) zu beauftragen.

Das ursprüngliche Honorar inkl. Nebenkosten beträgt 93.224,63 € netto. Nachtragsbetrag neue Planung Nankendorf Lph 1-9 inkl. Nebenkosten netto: 15.953,42 €. Gesamthonorar brutto 128.326,25 €.

TOP 6 Seniorenkonzept für den Markt Weisendorf; Auftragsvergabe

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Weisendorf beschließt, den Auftrag zur Erstellung des Seniorenkonzepts gemäß Angebot vom 24.07.2026 an die AfA – Arbeitsgruppe für Sozialplanung und Altersforschung GmbH, Spiegelstraße 4, 81241 München zu vergeben.

Folgende Module werden vergeben:

Modul 1:
Analyse demografischer Entwicklung & Pflegebedarfsprognose (3,5 Arbeitstage) 2 450,00 €
Modul 2:
Durchführung Expertenworkshop* 0,00 €
Modul 3:
Bürgerbefragung (Fragebogengestaltung, Datenerfassung, Auswertung, Bericht) 1 400,00 €
3a (optional) Bürgerworkshop* 0,00 €
**Kosten können über die Koordinationsstelle Pflege und Wohnen in Bayern bzw. Wohnen im Alter abgerechnet werden.*
Modul 4:
Ergebniszusammenfassung & Maßnahmenempfehlungen (4 Arbeitstage) 2 800,00 €
Modul 5:
Vorstellung im Gremium (1 Arbeitstag) 700,00 €

Zwischensumme 10 289,79 €, netto
Gemeinkostenzuschlag (3 %) 308,69 €
Gesamtnettobetrag 10 598,48 €, netto
zzgl. MwSt. und Druck-/Versand-Kosten
(nicht im Netto-Betrag enthalten).

Brutto: 12.612,19 €

Zahlungsmodalitäten:
50 % nach Abschluss von Modul 3 (Bürgerbefragung).
50 % nach Abschluss von Modul 5 (Vorstellung im Gremium).

Die Module 1-3 könnten bereits im Jahr 2026 finanziert werden.
Im Haushalt 2027 sind die Mittel aufzunehmen.

TOP 8 Stromanschluss der Kläranlage Boxbrunn, Gemarkung Boxbrunn, Flur-Nr. 80, für die Überleitung der Abwässer nach Höchstadt a.d.Aisch und Austausch der Schalteinheit in der Turmstation in einen Kundenwandlerschrank.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Weisendorf beschließt den Stromanschluss und Austausch der Schalteinheit in der Turmstation in einen Kundenwandlerschrank für die Kläranlage Boxbrunn gemäß dem Angebot [Nr. 2200690420] der Bayernwerk-Netz GmbH, Hallstadter Straße 119, 96052 Bamberg in Höhe von 45.299,50 € Brutto.

Zur Kenntnis genommen

3. Tiefbaumaßnahmen (inkl. Abwasser) Obere Gasse Weisendorf; Bauentwurf - Entscheidung und Genehmigung der Kostenberechnung

Sachverhalt

In der Sitzung des Marktgemeinderates Weisendorf am 08.06.2026 TOP 4 der öffentlichen Sitzung wurden der Vorentwurf sowie die Kostenschätzung beschlossen.

Das Ingenieurbüro IB WAGNER GmbH, Roßtal ist mit dem Projekt betraut und stellt in der Sitzung den Bauentwurf sowie die Kostenberechnung vor. Die Kostenberechnung wird erläutert. Bauphase voraussichtlich 04/2027 – 10/2027.

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf stimmt dem Bauentwurf für die Tiefbaumaßnahmen Obere Gasse Weisendorf vom 25.09.2026 zu. Der Kostenberechnung vom 25.09.2026 in Höhe von 312.300,00 € brutto wird zugestimmt.

Im Haushalt sind hierfür Mittel vorgesehen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 19 Nein: 0
Anwesend: 19

4. Abwasseranlage und Entwässerungsanlage Weisendorf, OT Buch: Vorstellung aktueller Stand und Entscheidung zum weiteren Vorgehen

Frau Marktgemeinderätin Sandra Ebersberger ist ab 19:36 Uhr (zu TOP 4) anwesend.

Sachverhalt

Das Büro IB WAGNER GmbH, Roßtal stellt in der Sitzung den aktuellen Sachstand vor. Die Möglichkeiten werden erläutert. Die eingehenden Fragen werden beantwortet.

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf nimmt hiervon Kenntnis und beschließt die dargestellte Möglichkeiten näher zu prüfen.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 20 Nein: 0
Anwesend: 20

5. Abwasseranlage Weisendorf; Wasserrecht OT Buch- Aufhebung des Beschlusses vom 26.10.2021 (TOP 3.2)

Sachverhalt

-siehe TOP 4 der öffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates Weisendorf vom 12.10.2026 -

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf beschließt die Aufhebung des Beschlusses TOP 3.2 der öffentlichen Sitzung vom 26.10.2021.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 20 Nein: 0
Anwesend: 20

Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Die im Anschluss an die öffentliche Sitzung von Bürgerinnen und Bürgern gestellten Anfragen an den ersten Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder werden beantwortet.

Ende der öffentlichen Sitzung: 19:45 Uhr

Timo Wendel
Erster Bürgermeister

Fröhlich, Eva
Schriftführung