



NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES MARKTGEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Montag, 06.07.2026
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:40 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Wendel, Timo

Mitglieder des Marktgemeinderates

Bezold, Vivien	
Chatzigagidis, Lucas	entschuldigt
Ebersberger, Sandra	
Geinzer, Matthias	
Groß, Stefan	
Hertlein, Karl-Heinz	entschuldigt
Hümmer, Marco	
Kattner, Jutta	
Kreiner, Carmen	
Kreiner, Christine	entschuldigt
Maier, Norbert	
Maier, Roland	
Mayer, Reinhard	
Mümmeler, Friedrich	
Rappold, Ernst	
Rascher, Kathrin	
Stark, Christian	
Tontsch, Maik	
Vogel, Günther	
Walz, Max	

Schriftführerin

Fröhlich, Eva

Erster Bürgermeister Timo Wendel eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Marktgemeinderates fest.

Einwände gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

Die Tagesordnung gilt somit als genehmigt.

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift
2. Bekanntgabe in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
3. Rücktritt des Marktgemeinderatsmitgliedes Herrn Karl-Heinz Hertlein
4. Bestätigung der Kommandanten der Freiwillige Feuerwehr Kairindach
5. Neuberufung der Mitglieder des Seniorenbeirates Weisendorf
6. Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für die Grundstücke Fl.-Nr. 1034 und 1034/4, Gemarkung Weisendorf, Aufhebung des Grundsatzbeschlusses
7. Aufhebung Benutzungsordnung für das Geschirr des Marktes Weisendorf
Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Mit der Einladung wurde die Sitzungsniederschrift versandt.

Die Sitzungsniederschrift über die öffentliche Sitzung des Marktgemeinderates am 08.06.2026 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 18 Nein: 0

Anwesend: 18

Das Protokoll der nichtöffentlichen Sitzung des Marktgemeinderates vom 08.06.2026 wird zur Kenntnis während der Sitzung in Umlauf gegeben und gilt als genehmigt, wenn keine Einwände erhoben werden.

2. Bekanntgabe in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Sachverhalt

Folgender Beschluss der nichtöffentlichen Sitzung vom 08.06.2026 wird bekanntgegeben:

**TOP 2 Vereinbarung über die Unterbringung von obdachlos gewordenen Personen;
Arbeiterwohlfahrt Kreisverband Erlangen-Höchstadt e.V. - Markt Weisendorf**

Beschluss:

Der Marktgemeinderat Weisendorf hat dem Abschluss der Vereinbarung zugestimmt.

Zur Kenntnis genommen

3. Rücktritt des Marktgemeinderatsmitgliedes Herrn Karl-Heinz Hertlein

Sachverhalt

Mit Schreiben vom 17.06.2026 (Eingang: 19.06.2026) bittet das Gemeinderatsmitglied Herr Karl-Heinz Hertlein gemäß Art. 19 Abs. 2 Gemeindeordnung (GO) um seinen Rücktritt.

Er ist zur Sitzung nicht anwesend. Ein Beschluss zur Entscheidung über die persönliche Beteiligung wird daher nicht gefasst.

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf stimmt der Niederlegung des Ehrenamtes als Gemeinderatsmitglied von Herrn Karl-Heinz Hertlein gemäß Schreiben vom 17.06.2026 (Eingang: 19.06.2026) zu.

Als Listennachfolger der CSU rückt Herr Ricardo Engel als Mitglied des Marktgemeinderates nach. Sollte dem Listennachfolger die Nachrückung nicht möglich sein, rückt Frau Sandra Böttcher nach.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 18 Nein: 0

Anwesend: 18

4. Bestätigung der Kommandanten der Freiwillige Feuerwehr Kairlindach

Sachverhalt

Am 17.06.2026 fand die Wahl des Kommandanten und des stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Kairlindach. Entsprechend den einschlägigen Bestimmungen des Bay. Feuerwehrgesetzes (BayFwG) und der Satzung des Marktes Weisendorf über die freiwilligen Feuerwehren statt.

Zum Kommandanten wurde Herr Nicolas Weber, Siedlerstr. 30, 91085 Weisendorf und zum stellvertretenden Kommandanten wurden Herr Stefan Groß, Kairlindacher Str. 48, 91085 Weisendorf und Herr Johannes Heubeck, Kairlindacher Str.22, 91085 Weisendorf gewählt.

Alle Kommandanten haben die Wahl angenommen. Der Kreisbrandrat Matthias Rocca sendet die Bestätigung noch zu.

Gemäß Art. 8 Abs. 4Satz 1 BayFwG bedarf der Gewählte der Bestätigung durch die Gemeinde/den Markt Weisendorf im Benehmen mit dem Kreisbrandrat.

Der Bayerischer Gemeindetag gab die Empfehlung, die Bestätigung durch Gemeinderatsbeschluss herbeiführen zu lassen.

Beschluss

Beschluss I:

Der Marktgemeinderat Weisendorf bestätigt Herrn Nicolas Weber, Siedlerstr.30, 91085 Weisendorf als Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Kairlindach

Abstimmungsergebnis:

Ja: 17 Nein: 0

Anwesend 17

Herr Marktgemeinderat Stefan Groß ist persönlich beteiligt und nimmt an der Abstimmung nicht teil.

Beschluss II:

Der Marktgemeinderat Weisendorf bestätigt Herrn Stefan Groß, Kairindacher Str. 48, 91085 Weisendorf als Stellvertretenden Kommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Kairindach.

Ebenso wird Herrn Johannes Heubeck, Kairindacher Str. 22, 91085 Weisendorf bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 17 Nein: 0

Anwesend: 17

5. Neuberufung der Mitglieder des Seniorenbeirates Weisendorf

Sachverhalt

Gemäß §3 Abs. 1 der Satzung für den Seniorenbeirat werden die Mitglieder des Seniorenbeirates vom Marktgemeinderat auf die Dauer von drei Jahren berufen, wobei Wiederberufung zulässig ist.

Die Amtszeit beginnt mit der ersten Sitzung des Seniorenbeirates. Die erste Sitzung des derzeit amtierenden Seniorenbeirates findet am 20.07.2026 statt.

Die gemäß §2 Abs. 2 der vorgenannten Satzung im Seniorenbeirat vertretenden Einrichtungen wurden mit Schreiben am 27.05.26 gebeten, Vorschläge für die Neuberufung zu unterbreiten.

Ferner wurden im Amtsblatt des Marktes Weisendorf und auf der Homepage des Marktes Weisendorf Unterbreitung von Vorschlägen hinsichtlich der Seniorenarbeit aus dem Markt Weisendorf aufgerufen. Herr Schmilinsky, der bisher schon als Interessenvertreter für Behinderte aus dem Markt Weisendorf im Seniorenbeirat tätig ist, hat sich bereiterklärt, dieses Ehrenamt weiter auszuüben.

Von den Institutionen wurden folgende Personen vorgeschlagen:

Frau Susanne Rick-Snay für die Caritas und Herr Eugen Schramek für die kath. Kirchengemeinde

Herr Dietmar Ströbel für das Diakonische Werk

Herr Oswald Jordan für die Ev. Kirchengemeinde (Seniorenkreis)

Frau Julie Kähler für VHS

Jens Schmilinsky weiterhin für Behinderte aus der Gemeinde Weisendorf

Interessierte Bürger/innen:

Herr Gerd Ankermann als interessierter Bürger für den Seniorenbeirat

Frau Johanna Rath als interessierte Bürgerin für den Senioren Beirat

Herr Klaus Gerstendörfer weiterhin als Schriftführer

Herr Bernd Wöllner als interessierter Bürger

Beschluss

Entsprechend den Vorschlägen bzw. Bewerbungen werden mit Wirkung der ersten Sitzung des neuen Seniorenbeirates 2026 folgende Mitglieder in Seniorenbeirat berufen:

Frau Susanne Ricks-Snay, für die Caritas

Herr Dietmar Ströbel, für das Diakonische Werk

Herr Eugen Schramek, für den Seniorenkreis St. Josef

Herr Oswald Jordan für die Evangelische Kirchengemeinde (Seniorenkreis)

Frau Julie Kähler für VHS

Als „an der Seniorenarbeit interessierte Personen aus dem Markt Weisendorf“ werden berufen =

Herr Gerstendörfer

Frau Johanna Rath

Herr Gerd Ankermann

Herr Wöllner als Nachrücker

Abstimmungsergebnis:

Ja: 18 Nein: 0

Anwesend: 18

6. Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für die Grundstücke Fl.-Nr. 1034 und 1034/4, Gemarkung Weisendorf, Aufhebung des Grundsatzbeschlusses

Sachverhalt

Mit Beschluss vom 12.05.2025 (TOP 10 der öffentlichen Sitzung), hat der Marktgemeinderat Weisendorf einen Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für die Grundstücke Fl.-Nr. 1034 und 1034/4, Gemarkung Weisendorf grundsätzlich zugestimmt.

Zwischenzeitlich wurde vom Eigentümer eines Grundstückes ein Antrag auf Vorbescheid unter Anwendung des § 246e Abs. 3 BauGB (sog. Bauturbo) gestellt. Der Antrag wurde mittlerweile vom Landratsamt Erlangen-Höchstadt genehmigt.

Eine Bauleitplanung ist somit für das Grundstück Fl.-Nr. 1034/4, Gemarkung Weisendorf nicht mehr nötig. Der Grundsatzbeschluss ist somit aufzuheben, da auch für ein einzelnes Grundstück eine Bauleitplanung rechtlich nicht zulässig ist.

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf hebt den Grundsatzbeschluss vom 12.05.2025 zu TOP 10 der öffentlichen Sitzung über den Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für die Grundstücke Fl.-Nr. 1034 und 1034/4, Gemarkung Weisendorf auf.

Die Antragsteller sind von der Verwaltung über die Beschlussfassung zu informieren.

Abstimmungsergebnis:

Ja: 18 Nein: 0

Anwesend: 18

7. Aufhebung Benutzungsordnung für das Geschirr des Marktes Weisendorf

Sachverhalt

Im Jahr 2018 wurde gemäß dem gefassten Beschluss des Marktgemeinderates ein neues Geschirr beschafft.

Die Neufassung der Benutzungsordnung für das Geschirr wurde in der Marktgemeinderatssitzung am 20.04.2021 beschlossen.

Das inzwischen lückenhafte und teilweise zusammengewürfelte Geschirr müsste ersetzt werden.

Der Neubeschaffung von Geschirr verursacht hohe Sachkosten. Diese stehen in keinem Verhältnis zu den Einnahmen, welche die Gemeinde durch das Ausleihen erzielt.
Eine Investition ist in Anbetracht der Haushaltslage nicht vertretbar.

Das Ausleihen des Geschirrs des Marktes Weisendorf wird zum 01.09.2026 eingestellt.
Die Benutzungsordnung vom 12.04.2021 wird aufgehoben.

Beschluss

Der Marktgemeinderat Weisendorf stimmt der folgenden Aufhebungssatzung zu:

Satzung zur Aufhebung der Benutzungsordnung für das Geschirr des Marktes Weisendorf vom 12.04.2021

Aufgrund Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. S 796), letzte Änderung § 2 des Gesetzes vom 9. Dezember 2024 (GVBl. S. 573) erlässt der Markt Weisendorf folgende Satzung:

§ 1 Aufhebung der Satzung

Die Benutzungsordnung für das Geschirr des Marktes Weisendorf vom 12.04.2021 wird aufgehoben.

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01.09.2026 in Kraft.

Weisendorf,

MARKT WEISENDORF

-Siegel-

Timo Wendel
Erster Bürgermeister

Abstimmungsergebnis:

Ja: 18 Nein: 0
Anwesend: 18

Anfragen von Bürgerinnen und Bürgern

Die im Anschluss an die öffentliche Sitzung von Bürgerinnen und Bürgern gestellten Anfragen an den ersten Bürgermeister und an die Gemeinderatsmitglieder werden beantwortet.

Ende der öffentlichen Sitzung: 19:40 Uhr

Timo Wendel
Erster Bürgermeister

Eva Fröhlich
Schriftführung